



Obra  
Reformas da CEU II - 2025 - R06

Bancos  
SINAPI - 04/2025 - Rio Grande do Sul  
ORSE - 02/2025 - Sergipe  
SEDOP - 02/2025 - Pará  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 01/2025 - Minas Gerais  
IOPES - 02/2025 - Espírito Santo  
CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo  
AGETOP CIVIL - 02/2025 - Goiás  
EMOP - 04/2025 - Rio de Janeiro

B.D.I.  
22,36%

Encargos Sociais  
Não Desonerado:  
Horista: 112,84%  
Mensalista: 69,95%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL E CANTEIRO DE OBRAS	100,00% 246.039,32	13,00% 31.985,11	20,00% 49.207,86	22,00% 54.128,65	20,00% 49.207,86	15,00% 36.905,90	10,00% 24.603,93
2	SERVIÇOS INICIAIS, TÉCNICOS E EQUIPAMENTOS	100,00% 2.975,64	88,00% 2.618,56	3,00% 89,27	3,00% 89,27	3,00% 89,27	3,00% 89,27	
3	REFORMA DE 05 APARTAMENTOS NA CEU - PRÉDIO 36 - MEC	100,00% 279.241,41	20,00% 55.848,28	20,00% 55.848,28	20,00% 55.848,28	20,00% 55.848,28	20,00% 55.848,28	
4	CEU REFORMA ELÉTRICA BLOCOS 53, 54, 55	100,00% 1.230.852,79	8,00% 98.468,22	17,00% 209.244,97	20,00% 246.170,56	20,00% 246.170,56	20,00% 246.170,56	15,00% 184.627,92
5	ADEQUAÇÃO DE ACESSIBILIDADE APTO - CEU II - PAC	100,00% 435.151,05	20,00% 87.030,21	30,00% 130.545,32	30,00% 130.545,32	20,00% 87.030,21		
Porcentagem			12,58%	20,28%	22,18%	19,98%	15,45%	9,54%
Custo			275.950,39	444.935,70	486.782,07	438.346,18	339.014,00	209.231,85
Porcentagem Acumulado			12,58%	32,85%	55,04%	75,01%	90,46%	100,0%
Custo Acumulado			275.950,39	720.886,09	1.207.668,16	1.646.014,34	1.985.028,34	2.194.260,21

Douglas Garcez Nunes  
Engenheiro Civil

Max Henrique G. Braunstein  
Engenheiro Eletricista

Paulo Cezar Zanini de Castro  
Engenheiro Civil